# บทที่ 4
# สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะพอยต์ คอนโด แหลมฉบัง ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ และอยู่ระหว่างดำเนินการ โดยสามารถสรุปได้ดัง**ตารางที่ 4.1-1**

**ตารางที่ 4.1-1** มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

| ฉบับ/มาตรการ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | X | ○ | ◉ | ● | X | ○ | ◉ | ● |
| ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 | - | - | - | - | 1 | - | 1 | - |

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด ได้ทำการสรุปมาตรการที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ แสดงไว้ในตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางในการปฏิบัติและแก้ไขให้ถูกต้องและครบถ้วน โดยมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดัง**ตารางที่ 4.1-2**

**ตารางที่ 4.1-2** มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ |
|---|---|---|
| 4. การใช้น้ำ | **บริเวณที่ตรวจสอบ**<br>- ถังเก็บน้ำใช้ของแต่ละอาคาร<br>**พารามิเตอร์**<br>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)<br>**ความถี่**<br>- หลังจากมีการล้างถังเก็บน้ำทุกครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u><br>ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการยังไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใช้ของแต่ละอาคารเพื่อวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ<br><u>แนวทางการดำเนินการ</u><br>- ให้ทางโครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใช้ของแต่ละอาคารเพื่อวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ |
| 5. ทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | **บริเวณที่ตรวจสอบ**<br>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร<br>**พารามิเตอร์**<br>- pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Settleable Solids<br>- Total Dissolved Solids<br>- Fecal Coliform Bacteria<br>- Fat Oil and Grease<br>- Nitrogen (TKN)<br>- Sulfide<br>**ความถี่**<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u><br>ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด ในเดือนตุลาคม และเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยทำการวิเคราะห์ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดไว้ โดยแสดงผลดัง**ตารางที่ 3.5-2**<br><u>แนวทางการดำเนินการ</u><br>- ให้โครงการดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ |